

# Jak na rekonstrukci koupelny

**Možná i vy důvěrně znáte situaci, kdy jste definitivně dospěli k rozhodnutí, že už ve své koupelně nechcete začínat i končit každodenní kolo-běh. Důležité je, mít alespoň základní představu, co od nové koupelny očekáváte – zvažujete možnost, že by mohla být v rámci rekonstrukce větší? Budete chtít vanu nebo sprchový kout? Bude v koupelně umístěna pračka? Odpovědi na tyto základní otázky vám poskytnou výchozí zadání.**

V okamžiku, kdy se ve vašem bytě objeví řemeslníci, máte značný díl cesty k úspěšné rekonstrukci již za sebou. V některých případech můžeme dokonce hovořit o rozhodující fázi. Kvalita a efekt výsledku se odvíjí od správné volby realizační firmy. V první řadě vyřadte ty, kteří vám cenu rekonstrukce řeknou hned po telefonu. Při kompletní rekonstrukci koupelny také není reálný termín skončení do pěti dnů. Mimo hru by se měly ocitnout i firmy, pro které není nic problémem. To by se sice na první pohled mohlo zdát jako dobrá zpráva, ale ne v případě, když pracovník firmy takto reaguje na jakýkoliv požadavek majitelky bytu, navíc bez jakékoliv návštěvy na místě. Zajímejte se také o reference.

Důležité je, abyste požadovali předem rozpočet – nejen celkový, ale rozepsaný do jednotlivých položek. Jen tímto způsobem pro vás zůstane rekonstrukce a její náklady zcela transparentní. Položkový rozpočet oceníte zejména v závěrečném doúčtování, kdy se vyvarujete případnému překvapení. Pokud v průběhu rekonstrukce budete požadovat změny, ještě před jejich provedením se ptejte na cenu.

## Jak vypadá průběh?

Nejen na velkých stavbách, ale i při rekonstrukci vaší koupelny musí být veden stavební deník. Tam je veden postup prací a investor se může zapisovat svoje připomínky.



## Prodlužte životnost baterie

*„U drahých baterií je vhodné instalovat proplachovací filtry na pevné částice. Tím se zabrání poškození vnitřních směšovacích kartuší v bateriích, které se mohou nečistotami z potrubí zanášet a obrušovat, což má časem za následek protékání a netěsnost baterií. Je to sice náklad navíc, ale zato máme jistotu, že nám baterie bez potíží vydrží opravdu hodně dlouho,“* radí Robert Nauš, majitel společnosti Nabastav, specializující se na rekonstrukce panelových bytů.

Samozřejmostí je, že má investor kontakt na stavbyvedoucího nebo majitele firmy, který také postup práce i stavební deník průběžně kontroluje. Pouze stavbyvedoucí nebo majitel firmy je pro vás také kontaktní osobou, když budete požadovat jakékoli změny.

## Co zahrnuje standard toalety?

Toaletu je vhodné zvolit závěsnou. Tento způsob sice zvýší cenu klozetu, ale vzhledem k počtu let, na které nové vybavení koupelny počítáme,



je navýšení o několik tisíc korun ve srovnání s komfortem a snadnou údržbou velmi dobrá investice. Samozřejmostí se dnes na toaletě stává malé umyvadlo s baterií doplněnou o praktickou bidetovou spršku pro osobní hygienu.

## Tipy, které přijdou vhod

- Místo sprchového koutu můžete zvolit vyzděnou niku bez sprchové vaničky. Získáte více prostoru a snadnější údržbu.
- Komfort dokresluje i volba umyvadla. Důležité je, aby bylo dostatečně prostorné, s odkládacími plochami, případně spodní skříňkou s prostornými výsuvy.
- Ve vícečetných domácnostech oceníte i dvojumyvadlo, případně dvě umyvadla, umístěna vedle sebe – budete překvapeni, jak málo místa navíc zaberou a přitom přinesou nesrovnatelně větší komfort.

**Autor: Dominika Bučková**

**Foto:**